

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Заводоуковск
местонахождение

« 28 » ноября 20 25 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «ФКР ТО»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0492 -ОД от « 20 » ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя:
Представитель Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика Ведущий специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Хританько В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Главный специалист комитета по жилищно-коммунальной политике
Администрации Заводоуковского муниципального округа Хохлова Т.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ООО «ЗЭРО» Порядина А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения- представитель ОМС)
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации Генеральный директор ООО « Партнер» Хачикян А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 21
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО « Партнер»
наименование проектной организации,
№91П/25 от 03.06.2025 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Партнер»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало оказания услуг
(дата заключения договора) 03.06.2025
число, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 28.11.2025
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления услуг
(дата подписания всеми уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме
КС-2) 28.11.2025
число, месяц, год

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 21**

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома,
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 21**

принять в эксплуатацию

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

ДОЛЖНОСТЬ

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

ПОДПИСЬ _____

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик:	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107	Форма по ОКУД	Код 0322001
	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Подрядчик:	Общество с ограниченной ответственностью «Партнер», 627141, Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139 А, Тел. 8-34542 6-00-09	по ОКПО	
	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Стройка:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 21 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)	по ОКПО	
	наименование, адрес	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 91П/25
			дата 03.06.2025
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.11.2025	21.06.2025	28.11.2025

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		671 902,23	671 902,23	671 902,23
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		671 902,23	671 902,23	671 902,23
			Итого	671 902,23	
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0,500000005%	3 359,51	
			Итого с учетом снижения	668 542,72	
			НДС 5%	33 427,14	
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС	701 969,86	

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

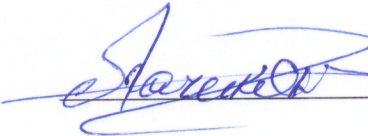
Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Партнер»



_____ О.М. Буй

 _____ А.А. Хачикян

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ГЭСНр65-02-003-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке Диаметр: до 50 мм	100 м	0,92	1	0,92						
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	40,112								20 328,36
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	43,6			40,112					20 328,36
		2 ЗМ										29,43
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,45			5,014	4,35	1,35			29,43
		4 М										145,54
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газоборозный технический	МЗ	0,15			0,138	340,41	1,85			86,91
		01.3.02.08-0001 Кислород газоборозный технический	МЗ	1,09			1,0028	114,64	0,51			58,63
		Итого прямые затраты										20 503,33
		ФОТ										20 328,36
		Пр/812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87			87					17 885,67
		Пр/774-099,1 СП Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44			44					8 944,48
Всего по разделу 1 Демонтажные работы (ХВС)												
120 961,74												

Раздел 2. Работы ниже отм.0,000 (ХВС)

3	ГЭСН16-04-005-07	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 75 мм	100 м	0,96	1	0,96						
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП-1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	13,10448								7 310,86
		1-100-36 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	11,87	1,15	13,10448						7 310,86
		2 ЗМ										276,70
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч	0,312								189,80
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,05		0,048						1 086,84
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25	0,06						65,21
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,27		1,2192	14,13	1,6				45,99
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21		0,2016						34,46
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,21	1,25	0,252						177,03
		4 М										143,81
		01.7.03.01-0001 Вода	МЗ	4,7862			35,71	1,9				570,67
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	1,8004								67,85
		01.7.15.07-0025 Дробели полигитеновые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,071			584,14	1,22				311,75
		01.7.15.12-0031 Шлифы стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00135			150 361,36	1,07				13,27
		Итого прямые затраты										48,57
		ФОТ										208,51
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						7 500,66
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						8 168,22
4	ФСБЦ.24.3.02.05-0027	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 75 мм	м	98,4	1	98,4	593,55	1,42				82 935,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	5	ГЭСН16-04-005-03	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружными диаметром: 32 мм	100 м	0,92	1	0,92					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25; 3ПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			13,5424					7 555,17
1-100-38 Средний разряд работы 3,8				чел.-ч	12,8	1,15	13,5424					7 555,17
2 3М				чел.-ч								77,83
ОТМ(3Тм)				чел.-ч			0,0575					35,07
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,01		0,0092				1 086,84	1,25
4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,01	1,25	0,0115				766,57	8,82
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)				маш.-ч	1,27		1,1684		14,13	1,6	22,61	1,25
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,04		0,0368				702,49	1,25
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,04	1,25	0,046				570,67	
4 М												503,92
01.7.03.01-0001 Вода				м3	0,8691		0,799572		35,71	1,9	67,85	54,25
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	2,1852		2,010364				7,68	15,44
01.7.15.07-0025 Дробели полихлореновые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм				1000 шт	0,125		0,115		584,14	1,22	712,65	81,95
01.7.15.12-0031 Шлипы стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм				т	0,00238		0,0021896		150 361,36	1,07	160 886,66	352,28
Итого прямые затраты												8 171,99
ФОТ												7 590,24
Пр/в12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					8 265,77
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					4 645,23
6	6	ФСБЦ-24.3.02.05-0023	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 32 мм	м	94,3	1	94,3		105,74	1,42		14 159,15
7	7	ФСБЦ-23.1.02.05-0039	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 160 мм, диаметр хомута от 75 до 80 мм	10 шт	5,4	1	5,4		474,42	1,55		735,35
8	8	ФСБЦ-23.1.02.05-0034	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 60 мм, диаметр хомута от 32 до 36 мм	10 шт	7,5	1	7,5		211,94	1,55		328,51
9	9	ГЭСН16-04-006-07	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 75 мм	100 соединений	0,76	1	0,76					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25; 3ПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч								6 310,80
												10,43556

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-04 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	11,94	1,15	10,43556					6 310,80
		2 ЗМ										13,35
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,019					10,84
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02		0,0152				1,25	13,35
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,019					10,84
		4 М										96,83
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	16,59		12,8084			7,68		96,83
		Итого прямые затраты										6 431,82
		ФОТ										6 321,64
		Пр8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					6 884,27
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					3 868,84
10	10	ГЭСН16-04-006-05	Сборка улаа трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 50 мм	100 соединений	0,06	1	0,06					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; 42/лпр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лпр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,40848					247,02
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	5,92	1,15	0,40848			604,74		247,02
		2 ЗМ										0,53
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,00075					0,43
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01		0,0006			702,49	1,25	0,53
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,00075			570,67		0,43
		4 М										3,34
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	7,245		0,4347			7,68		3,34
		Итого прямые затраты										251,32
		ФОТ										247,45
		Пр8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					269,47
		774/лпр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					151,44
11	11	ГЭСН16-04-006-04	Сборка улаа трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 40 мм	100 соединений	0,34	1	0,34					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; 42/лпр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лпр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,34895					815,76
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	3,45	1,15	1,34895			604,74		815,76
		4 М										12,89
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	4,935		1,6779			7,68		12,89
		Итого прямые затраты										828,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									815,76
			Пр812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					888,36
			Пр774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					499,25
12	12	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм	100	1,08	1	1,08					
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55лр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			3,55212					2 148,11
			1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	2,86	1,15	3,55212			604,74		2 148,11
			4 М									35,71
			Итого прямые затраты	кВт-ч	4,305		4,6494			7,68		35,71
			ФОТ									2 183,82
			Пр812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					2 148,11
			Пр774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					2 339,29
13	13	ГЭСН16-04-006-01	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм	100	0,28	1	0,28					
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55лр от 30.01.2024)									1 314,64
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,50232					308,05
			1-100-45 Средний разряд работы 4,5	чел.-ч	1,56	1,15	0,50232			613,25		308,05
			4 М									5,27
			Итого прямые затраты	кВт-ч	2,45		0,686			7,68		5,27
			ФОТ									313,32
			Пр812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					308,05
			Пр774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					335,47
14	14	ФСБЛ-23.8.03.06-0013	Стен стальной в сборе с муфтой и контролкой, диаметр условного прохода 65 мм	шт	1	1	1			484,86	1,14	552,74
15	15	ФСБЛ-24.3.05.16-0136	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 75 мм	шт	1	1	1			166,53	1,42	236,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	16	ФСБЦ-18.1.09.07-1114	Кран шаровый полипропиленовый, присоединение к трубопроводу под приварку, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный диаметр 75 мм	шт	6	1	6	2 241,26	1,35	3 025,70		18 154,20
17	17	ФСБЦ-24.3.05.15-0165	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 75x40x75 мм	шт	34	1	34	192,66	1,42	273,38		9 301,72
18	18	ФСБЦ-24.3.05.07-0149	Муфта переходная из сополимера полипропилена РР-Р, номинальный наружный диаметр 75x50 мм	шт	6	1	6	200,65	1,42	284,92		1 709,52
19	19	ФСБЦ-24.3.05.16-0139	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 32 мм	шт	54	1	54	12,95	1,42	18,39		993,06
20	20	ФСБЦ-24.3.05.07-0082	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"	шт	28	1	28	49,71	1,42	70,59		1 976,52
Общестроительные работы												
21	21	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиизоптена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м	18,8	1	18,8					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25, ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			47,564					27 953,36
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2,2	1,15	47,564			587,70		27 953,36
		2 ЗМ										4 444,70
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			5,875			702,49	1,25	3 352,69
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,25		4,7			4 127,13		3 352,69
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,25	1,25	5,875			570,67		3 352,69
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт		маш.-ч	0,39		7,332			21,39	1,62	317,57
		4 М										29 767,58
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм		м	15		282			40,94	1,96	22 627,68
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		кг	0,033		0,6204			329,28	1,06	216,54
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)		100 шт	0,3		5,64			237,35	1,62	2 168,64
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0,143		2,6894			774,67	2,01	4 186,08
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея		л	0,02		0,376			830,95	1,82	568,64
		Итого прямые затраты								830,95		65 518,33
		ФОТ										31 306,05
		Пр/812-020-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	97	0,9	87,3					27 330,18
		Пр/774-020-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75					14 635,58
22	22	ФСБЦ-12.2.07.05-0076	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиизоптена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 13 мм	100 м	1,056	1	1,056	7 371,03	1,52	11 203,97		11 831,39
23	23	ФСБЦ-12.2.07.05-0049	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиизоптена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм	100 м	1,012	1	1,012	2 847,59	1,52	4 328,34		4 380,28
Крепления и опоры												
24	24	ФСБЦ-07.2.07.12-0001	Металлоконструкция вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	0,08568	1	0,08568	105 278,81	1,29	135 809,66		11 636,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	ГЭСН13-03-002-04	Осрутовка металлических поверхностей за один раз: Грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0576	1	0,0576						
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	0,3517344									221,69
	1-100-47 Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5,31	1,15			0,3517344			630,29		221,69
	2 ЗМ	чел.-ч										2,26
	ОТМ(ЗТм)	чел.-ч	0,00144									0,88
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	0,000576			0,000576	6,62	1,62	10,72	1,25	0,01
	91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	0,000576			0,000576			1,693,87	1,25	1,22
	4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25			0,00072			655,84		0,47
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01				0,000576			702,49	1,25	0,51
	4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25			0,00072			570,67		0,41
	91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12				0,064512	4,52	1,44	6,51	1,25	0,52
	4 М											61,41
	14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,009				0,0005184			95,440,27		49,48
	14.5.09.02-0002 Кипло нефтяной, марка А	т	0,0015				0,0000864	75,885,63	1,82	138,111,85		11,93
	Итого прямые затраты											286,24
	ФОТ											222,57
	Пр/612-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от	%	94	0,9			84,6					188,29
	812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии											
	Пр/774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от	%	51	0,85			43,35					96,48
	774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии											
Всего по разделу 2 Работы ниже отн.0,000 (ХВС)												
												341 306,06
Раздел 3. Присоединение стояков к магистралам												
26	ГЭСН16-04-006-03	Сборка ула трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм	100 соединений	0,84	1	0,84						
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	2,76276									1 670,75
	1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	2,86	1,15			2,76276			604,74		1 670,75
	4 М											27,77
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	4,305				3,6162			7,68		27,77
	Итого прямые затраты											1 698,52
	ФОТ											1 670,75
	Пр/612-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы,	%	121	0,9			108,9					1 819,45
	812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение,											
	вентиляция и кондиционирование воздуха)											
	Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы,	%	72	0,85			61,2					1 022,50
	774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение,											
	вентиляция и кондиционирование воздуха)											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	ГЭСН16-04-006-01	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, расрубная сварка, наружный диаметр: 20 мм Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25, ЗПМ=1,25, 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,50232					308,05
		1-100-45 Средний разряд работы 4,5		чел.-ч	1,56	1,15	0,50232				613,25	308,05
		4 М									5,27	5,27
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,45		0,6866				7,68	5,27
		Итого прямые затраты										313,32
		ФОТ										308,05
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					335,47
		Пр774-016,0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					188,53
28	ФСБЦ-24.3.05.07-0087	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	шт	28	1	28		132,92	1,42		188,75	5285,00
29	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	28	1	28		1258,19	1,45		1824,38	51082,64
30	ФСБЦ-23.8.01.13-0001	Соединения универсальные разъемные с накладной гайкой, прямые, с внутренней и наружной резьбой, размер 1 1/2"	шт	2,8	1	2,8		14872,90	1,19		17698,75	49556,50
31	ФСБЦ-24.3.05.15-0145	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 32х20х32 мм	шт	28	1	28		14,08	1,42		19,99	559,72
32	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	28	1	28		587,45	1,45		851,80	23850,40
33	ФСБЦ-23.8.03.06-0005	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 25 мм	шт	28	1	28		136,18	1,14		155,25	4347,00
34	ФСБЦ-24.3.05.07-0132	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 32х20 мм	шт	28	1	28		7,30	1,42		10,37	290,36
35	ФСБЦ-23.8.01.13-0001	Соединения универсальные разъемные с накладной гайкой, прямые, с внутренней и наружной резьбой, размер 1 1/2"	шт	0,1	1	0,1		14872,90	1,19		17698,75	1769,88
Всего по разделу 3 Присоединение стоек к магистралам												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (ОТМ)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (ОТМ)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
142 119,29												
448 113,03												
106 947,63												
4 921,44												
3 589,71												
332 654,25												
604 387,09												
106 947,63												
4 921,44												
3 589,71												
332 654,25												
102 149,51												
54 124,55												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего ФОТ (справочно)									110 537,34
			Всего накладные расходы (справочно)									102 149,51
			Всего сметная прибыль (справочно)									54 124,55
			Всего									604 387,09
			Компенсация НДС при УСН									67 515,14
			Всего									671 902,23
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором -0.500000005%									3 359,51
			Всего									668 542,72
			НДС 5%									33 427,14
			ВСЕГО по акту									701 969,86
			справочно									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									

СДЛП:
Подрядчик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»
Заместитель директора

М.П.

А.А. Халимзян
К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

В.А. Христьянко

Е.А. Мухартова

Начальник отдела технического контроля
Перечень работ и объемы подтверждаю
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расценки проверил:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Главный специалист комитета по ЖКХ
администрации Заводского муниципального округа

Т.В. Хошлова

Уполномоченный представитель от собственников помещений.

